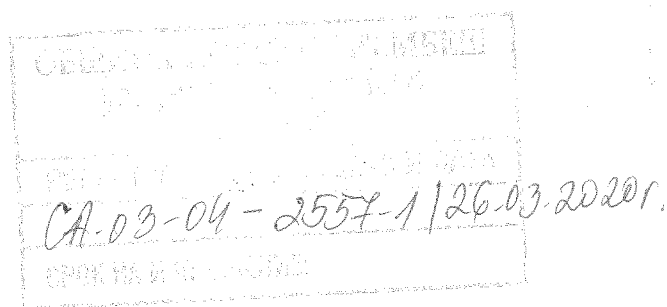


До
Община Полски Тръмбеш



Предложение

За определяне на стойността за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

„ПРОМЕТГРУП” ООД

гр. Велико Търново

ул. „Полтава” № 7

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ПРОМЕТГРУП“ ООД



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За определяне на стойността за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

От „Прометгруп” ЕООД

със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Полтава” № 7

представявано от Катя Недева Григорова

ЕИК 202663206

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” нашето:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уведомяваме Ви, че представляваната от нас фирма е вписана в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Представляваното от нас дружество разполага със правоспособни специалисти по всички части на проекта.

Уверяваме Ви, че нашата оферта напълно съответства на изискванията посочени в Техническата спецификация представена от Вас.

Срокът на валидност на предложената от нас оферта е 120 календарни дни.

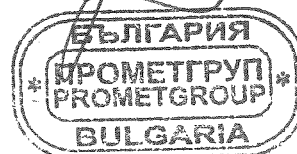
ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Обща прогнозна стойност за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” е: 2300,00 (две хиляди и триста) лева без ДДС или 2760,00 (две хиляди седемстотин и шестдесет) лева с ДДС.

Към настоящата оферта прилагаме:

1. Техническа спецификация

1. / 1
Заложено на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП
Катя Григорова
Управител на „Прометгруп” ЕООД



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет:

**„Упражняване на авторски надзор при извършване на строително –
монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I,
кв.109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”**

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1 Възложител Община Полски Тръмбеш

ул."Черно море", №4,
5180, Полски Тръмбеш,

1.2. Обща информация за проекта

Обект на настоящата обществена поръчка по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, от Закона за обществените поръчки (ЗОП) е предоставянето на услугите Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” . Строежът е четвърта категория съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г” от ЗУТ.

2. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

2.1. Описание на обекта

ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКИЯТ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ:

Инвестиционния проект включва следните части: Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище.

Строежът представлява рехабилитация, благоустрояване и паркоустрояване на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш. Предвижда се запазване на основните алеи, като към общото решение на парка ще се добавят нови алеи, зони и площадки. Настилките ще се изпълняват от бетонови павета /унипаваж/ на пясъчна основа. Към общото решение се оформят четири зони – една зона за пасивен отдих и три зони за активен отдих. Зоната за пасивен отдих е в средата на парка, с обособени места за сядане и водна площ тип „фонтанка”. Водната площ е с воден резервоар, струйник, тръбна разводка и помпа, която ползва една и съща циркулираща вода. Две от зоните са за две детски площадки съответно за деца от 0 до 3 години, и от 3 до 12 година. Третата зона за активен отдих е с две площадки за игра на играта „Петанк”, като теренът ще е изграден от пясък.

2.2. Описание на дейностите

Представяме ви Техническа спецификация, която е изготвена в съответствие с изискванията на Възложителя посочени в Техническата спецификация, в технически проект и КС.

Своите задължения Изпълнителят ще изпълнява чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетенции.

Авторският надзор е услуга, при която се извършва стриктен контрол над работата на строителния обект за гарантиране на точното изпълнение на проекта от проектанта на инвестиционния проект.

При изпълнение на тази дейност Изпълнителят ще следи спазване на архитектурните, технологични, строителни правила и норми, както и съдейства при подготовка на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация. Редовно ще се посещава работната площадка за да се наблюдава и при необходимост да се коригира работата на строителя. Ще се извършва контрол за качеството на материалите и изработката, според зададените технически параметри на проекта.

Вложеното време за работа на обекта на лицето упражняващо авторски надзор ще се установява с протокол за извършени дейности на обекта /Приложение 1/ подписан от изпълнителя и инвеститорски контрол. Протокола ще се съставя на място при всяко посещение на проектанта на обекта.

Предмет на възлагане на настоящата обществена поръчка включва осъществяване на функциите на авторски надзор, съгласно чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ а именно : Закона за обществени поръчки и подзаконовите му актове, Закона за устройство на територии и актове по прилагането му, Закона за опазване на околната среда, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и всяка друга относима нормативна уредба по изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

Предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект ще се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

Лицето упражняващо авторски надзор ще носи отговорност за съответствие на строежа с предвижданията на подробния устройствен план, изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

В изпълнение на задълженията си Изпълнителят има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Изпълнителят ще носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

В обхвата на поръчката е включено изпълнението на следните дейности:
Авторският надзор ще се осъществява от правоспособни проектанți по съответни части на проекта: Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище.

В обхвата на дейността по авторски надзор Изпълнителят ще:

- упражнява авторски надзор на строежа през целият период на строителството и ще следи за точното и правилно изпълнение на одобрения и съгласуван инвестиционен проект и техническите спецификации съгласно издаденото разрешение за строеж.
- изпълнява задълженията като „проектант“ по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, ще подписва съвместно със строителя и консултанта всички актове, протоколи и протоколи за изпитване по време на строителството и да участва в приемателни комисии.
- осъществява навременен, качествен и ефективен авторски надзор на строежа в съответствие с изискванията на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

- участва в организираните на строежа работни срещи с останалите участници в строителството. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.

- извършва контрол върху вида и качеството на вляганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект.

- одобрява предварително в писмена форма съвместно с възложител и строителен надзор представените от изпълнителя мостри на вляганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване, участващи в интериорното оформление.

- Да изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с възложителя и строителният надзор.

- Да вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, вкл. проектиране и препроектиране на необходимите детайли, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и строителният надзор.

- оказва техническа помощ и консултации на възложителя и строителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството.

- извършва допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството като преценява целесъобразността и допустимостта им.

- осигури присъствие на строежа на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта.

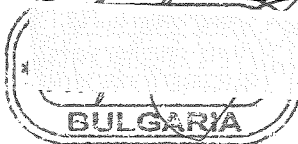
- окаже съдействие на строителя при изготвяне на екзекутивна документация по проекта и да заверява документацията.

- информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприетите мерки за решаването и отстраняването им.

Срокът за извършване на авторски надзор спира да тече през онези периоди, когато строителството на обекта е спряно по съответния законов ред.

Подпис, печат:

*Заложено на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП*



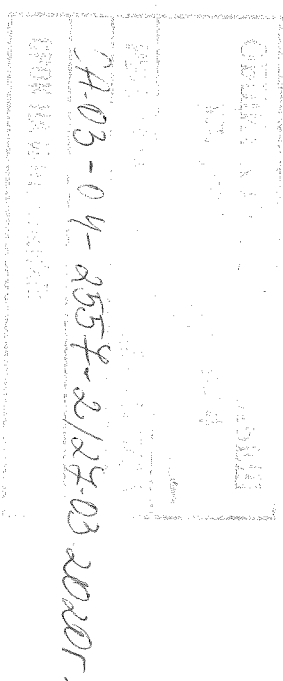
BULGARIA

До
Община Полски Тръмбеш

Предложение

За определяне на стойността за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект:
„Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

„Аморф Архитекти” ЕООД гр. Велико Търново, ул. „Александър Стамболийски” № 5





гр. В. Търново, ул. "Ал. Стамболийски" 5, ЕИК: BG203601862
email: amorf_arch@abv.bg, тел. 0899/ 182 403

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За определяне на стойността за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

От „Аморф Архитекти” ЕООД

*със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Александър Стамболийски” № 5
представявано от Драгомир Събев Йосифов
ЕИК 203601862*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме за **Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”** нашето:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уведомяваме Ви, че представляваната от нас фирма е вписана в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Представляваното от нас дружество разполага със правоспособни специалисти по всички части на проекта.

Уверяваме Ви, че нашата оферта напълно съответства на изискванията посочени в Техническата спецификация представена от Вас.

Срокът на валидност на предложената от нас оферта е 120 календарни дни.

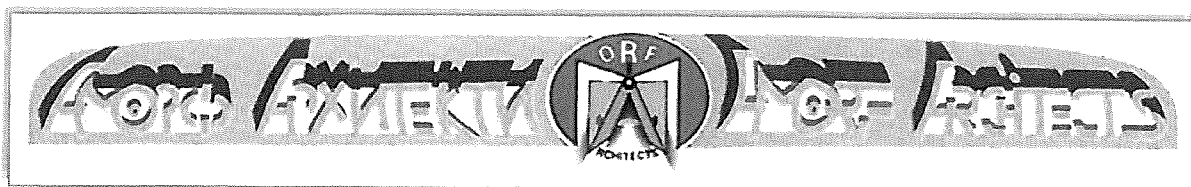
ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Обща прогнозна стойност за **Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”** е: 2000,00 (две хиляди) лева без ДДС или 2400,00 (две хиляди и четиристотин) лева с ДДС.

Към настоящата оферта прилагаме:

1. Техническа спецификация

*Записано на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП*
Драгомир Йосифов
Управител

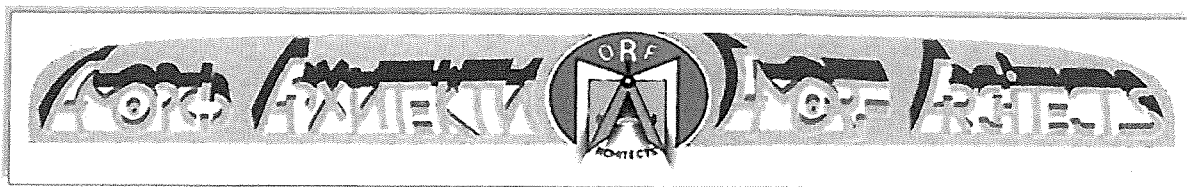


гр. В. Търново, ул. "Ал. Стамболийски" 5, ЕИК: BG203601862
email: amorf_arch@abv.bg, тел. 0899/ 182 403

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет:

**Упражняване на авторски надзор при извършване на строително –
монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в
УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”**



гр. В. Търново, ул. "Ал. Стамболийски" 5, ЕИК: BG203601862
email: amorf_arch@abv.bg, тел. 0899/ 182 403

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПОРЪЧКАТА

Техническа спецификация е изработена на база представените от Възложителя инвестиционен проект И Техническата спецификация.

Настоящите пазарни консултации е за определяне на прогнозна стойност за обществена поръчка с предмет : „Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”.

Изпълнителят се задължава да упражнява своите задължения чрез правоспособни физически лица правоспособни проектант по всички части на проекта. Предмет на възлагане на настоящата обществена поръчка включва осъществяване на функциите на авторски надзор, съгласно чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и относимата нормативна уредба.

Обект на настоящата обществена поръчка по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, от Закона за обществените поръчки (ЗОП) е предоставянето на услугите - „Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” . Строежът е четвърта категория съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г” от ЗУТ.

2. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

2.1. Описание на обекта

ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКИЯТ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ:

Строежът представлява рехабилитация, благоустрояване и паркоустрояване на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш. Предвижда се запазване на основните алеи, като към общото решение на парка ще се добавят нови алеи, зони и площадки. Настилките ще се изпълняват от бетонови павета /унипаваж/ на пясъчна основа. Към общото решение се оформят четири зони – една зона за пасивен отдих и три зони за активен отдих. Зоната за пасивен отдих е в средата на парка, с обособени места за сядане и водна площ тип „фонтанка”. Водната площ е с воден резервоар, струйник, тръбна разводка и помпа, която ползва една и съща циркулираща вода. Две от зоните са за две детски площадки съответно за деца от 0 до 3 години, и от 3 до 12 година. Третата зона за активен отдих е с две площадки за игра на играта „Петанк”, като теренът ще е изграден от пясък. Части на проекта са : Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище

2.2. Описание на дейностите

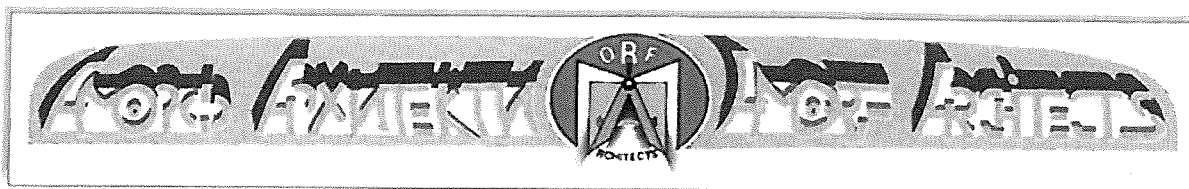
Изпълнението на Авторският надзор представлява услуга, при която се извършва стриктен контрол над работата на строителния обект за гарантиране на точното изпълнение на проекта.

При осъществяване на тези дейности Изпълнителят ще следи да се съблюдават архитектурните, технологични, строителни правила и норми, както и да се съдейства при подготовка на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация. Строителната площадка ще се посещава редовно, за да се наблюдава и при необходимост да се коригира работата на строителя. Изпълнителят ще извършва контрол за качеството на материалите и изработката, според зададените технически параметри на проекта.

Вложено време за работа на обекта на лицето упражняващо авторски надзор ще се установява с протокол за извършени дейности на обекта /Приложение 1/ подписан от изпълнителя и инвеститорски контрол. Протокола ще се съставя на място при всяко посещение на проектанта на обекта.

Всички предписания на лицата осъществяващи авторски надзор ще се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

Изпълнителят ще носи отговорност за изпълнението на строежа в съответствие с предвиденията на подробния устройствен план, инвестиционен проект, изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.



гр. В. Търново, ул. "Ал. Стамболийски" 5, ЕИК: BG203601862
email: amorf_arch@abv.bg, тел. 0899/ 182 403

В изпълнение на задълженията си Изпълнителят ще има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Лицата упражняващи авторски надзор ще носят отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

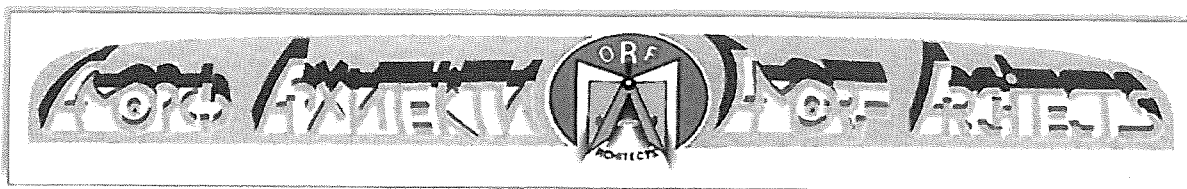
Авторският надзор ще се осъществява от правоспособни проектанți по съответни части на проекта: Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище.

В обхвата на дейността по авторски надзор Изпълнителят е задължен:

- Да упражнява авторски надзор на строежа през целият период на строителството и да следи за точното и правилно изпълнение на одобрения и съгласуван инвестиционен проект и техническите спецификации съгласно издаденото разрешение за строеж.
- Да изпълнява задълженията като „проектант“ по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, да подписва съвместно със строителя и консултанта всички актове, протоколи и протоколи за изпитване по време на строителството и да участва в приемателни комисии.
- Да осъществява навременен, качествен и ефективен авторски надзор на строежа в съответствие с изискванията на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.
- Да участва в организираните на строежа работни срещи с останалите участници в строителството. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.
- Да извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект.
- Да одобрява предварително в писмена форма съвместно с възложител и строителен надзор представените от изпълнителя мостри на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване, участващи в интериорното оформление.
- Да изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с възложителя и строителният надзор.
- Да вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, вкл. проектиране и препроектиране на необходимите детайли, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и строителният надзор.
- Да оказва техническа помощ и консултации на възложителя и строителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството.
- Да извършва допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството като преценява целесъобразността и допустимостта им.
- Да осигури присъствие на строежа на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта.
- Да окаже съдействие на строителя при изготвяне на екзекутивна документация по проекта и да заверява документацията.
- Да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприетите мерки за решаването и отстраняването им.

При изпълнение на поръчката Изпълнителят ще спазва следната нормативната уредба:

- ✓ Закона за обществени поръчки и правилника за прилагането му,
- ✓ Закона за устройство на територии и наредбите по прилагането му,
- ✓ Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България,
- ✓ Закона за опазване на околната среда
- ✓ други нормативни документи отнасящи към настоящата поръчка.



гр. В. Търново, ул. "Ал. Стамболийски" 5, ЕИК: BG203601862
email: amorf_arch@abv.bg, тел. 0899/ 182 403

Срокът за извършване на авторски надзор спира да тече през онези периоди, когато строителството на обекта е спряно по съответния законов ред.

Подпис:.....

Залегло на
основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП

До
Община Тлоакци Штръмбеш

Предложение

За определяне на стойността за изграждане на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УТЦИ I, кв109, по плана на гр. Тлоакци Штръмбеш“

ОБЩИНА ТЛОАКЦИ ШТРЪМБЕШ
УЛ. „СВ. СТЕФАН“ № 4
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 4
СИ-03-04-2557/3/30.03.2014
СТОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

„Любовицки“ ЕООД

гр. Велико Търново

ул. „Димитър“ № 6, вх. Б

Архитектурно ателие
"Любомирски" - ЕООД

арх. Юрий Любомирски

гр. Велико Търново
ул. "Поп Харитон" 1

GSM: 0886 861 007
e-mail: projekt_1@abv.bg

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За определяне на стойността за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект:
„Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш”

от **„ЛЮБОМИРСКИ ” ЕООД**
със седалище и адрес на управление:
гр. Велико Търново, ул. „Ален мак” № 6, вх. Б
представявано от арх. Юрий Георгиев Любомирски
ЕИК 104685428

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект:
„Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” нашето:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уведомяваме Ви, че представляваната от нас фирма е вписана в Търговския регистър към Агенцията по вписванията. Представляваното от нас дружество разполага със правоспособни специалисти по всички части на проекта.

Уверяваме Ви, че нашата оферта напълно съответства на изискванията посочени в Техническата спецификация представена от Вас. Срокът на валидност на предложената от нас оферта е 120 календарни дни.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Обща прогнозна стойност за Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект:
„Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” е: 2200,00 (две хиляди и двеста) лева без ДДС или 2640,00 (две хиляди шестстотин и четиридесет) лева с ДДС.

Към настоящата оферта прилагаме:

1. Техническа спецификация

Замислено на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП
арх. Юрий Любомирски - управител

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет:
Упражняване на авторски надзор
при извършване на строително – монтажни работи за обект:
„Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр.
Полски Тръмбеш”

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1 Обща информация за проекта

Обект на настоящата обществена поръчка по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, от Закона за обществените поръчки (ЗОП) е предоставянето на услугите Упражняване на строителен надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” . Строежът е четвърта категория съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „г” от ЗУТ.

1.2. Информация за настоящи пазарни консултации

Пазарни консултации за определяне на прогнозна стойност за обществена поръчка с предмет : „Упражняване на авторски надзор при извършване на строително – монтажни работи за обект: „Рехабилитация на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш” се провеждат в съответствие с чл.44 от ЗОП.

Настоящата Техническа спецификация се изготвя въз основа на технически проект проект и Техническата спецификация публикувани на сайт Възложителя.

Предмет на възлагане на настоящата обществена поръчка включва осъществяване на функциите на авторски надзор, съгласно чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и относимата нормативна уредба към предмета на настоящата поръчка.

2. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

2.1. Описание на обекта

обхват и съдържание на техническият инвестиционен проект:

Части- Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище.

Строежът представлява рехабилитация, благоустрояване и паркоустрояване на съществуващ парк в УПИ I, кв109, по плана на гр. Полски Тръмбеш. Предвижда се запазване на основните алеи, като към общото решение на парка ще се добавят нови алеи, зони и площадки. Настилките ще се изпълняват от бетонови павета /унипаваж/ на пясъчна основа. Към общото решение се оформят четири

Залегено на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП

зони – една зона за пасивен отдих и три зони за активен отдих. Зоната за пасивен отдих е в средата на парка, с обособени места за сядане и водна площ тип „фонтанка“. Водната площ е с воден резервоар, струйник, тръбна разводка и помпа, която ползва една и съща циркулираща вода. Две от зоните са за две детски площадки съответно за деца от 0 до 3 години, и от 3 до 12 година. Третата зона за активен отдих е с две площадки за игра на играта „Петанк“, като теренът ще е изграден от пясък.

2.2. Описание на дейностите

Авторският надзор е услуга, при която ще се извършва стриктен контрол над работата на строителния обект за гарантиране на точното изпълнение на проекта от строителя.

При тази дейност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да съблюдава архитектурните, технологични, строителни правила и норми, както и да се съдейства при подготовка на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация. Необходимо е работната площадка да се посещава редовно от представители на авторски надзор, за да се наблюдава и при необходимост да се коригира работата на строителя. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще се извършва контрол за качеството на материалите и изработката, според зададените технически параметри на проекта.

Вложеното време за работа на обекта на лицето упражняващо авторски надзор се установява с протокол за извършени дейности на обекта /Приложение 1/ подписан от изпълнителя и инвеститорски контрол. Протокола се съставя на място при всяко посещение на проектанта на обекта.

Предписанията на авторски надзор за точното спазване на изработения инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за изпълнение на строежа в съответствие с технически проект, предвижданията на подробния устройствен план, изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

В изпълнение на задълженията си авторски надзор има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Авторски надзор носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

Авторският надзор ще се осъществява чрез правоспособни проектанتي по съответни части на проекта: Паркоустройство и благоустройство, Геодезия, Електро, Конструктивно становище, ВиК становище.

При изпълнение на авторски надзор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява следните дейности:

- Да упражнява авторски надзор на строежа през целият период на строителството и да следи за точното и правилно изпълнение на одобрения и съгласуван инвестиционен проект и техническите спецификации съгласно издаденото разрешение за строеж.

Залитено на основание
чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

- Да изпълнява задълженията като „проектант“ по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, да подписва съвместно със строителя и консултанта всички актове, протоколи и протоколи за изпитване по време на строителството и да участва в приемателни комисии.

- Да осъществява навременен, качествен и ефективен авторски надзор на строежа в съответствие с изискванията на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

- Да участва в организираните на строежа работни срещи с останалите участници в строителството. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.

- Да извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект.

- Да одобрява предварително в писмена форма съвместно с възложител и строителен надзор представените от изпълнителя мостри на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване, участващи в интериорното оформление.

- Да изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с възложителя и строителният надзор.

- Да вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, вкл. проектиране и препроектиране на необходимите детайли, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и строителният надзор.

- Да оказва техническа помощ и консултации на възложителя и строителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството.

- Да извършва допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството като преценява целесъобразността и допустимостта им.

- Да осигури присъствие на строежа на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта.

- Да окаже съдействие на строителя при изготвяне на екзекутивна документация по проекта и да заверява документацията.

- Да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприетите мерки за решаването и отстраняването им.

Срокът за извършване на авторски надзор спира да тече през онези периоди, когато строителството на обекта е спряно по съответния законов ред.

Подпис:

Записано на
основание чл.36а, ал.3

Арх. Юрий Любомирски

